Press Release

THE CITY OF PROGRESS | LA CUIDAD QUE PROGRESA

For Immediate Release
EN ESPAÑOL ABAJO

MAYOR BRYAN CALVO ANNOUNCES RENEWAL OF HIALEAH SENIOR PROPERTY TAX RELIEF PROGRAM

More than 5,000 qualifying senior homeowners expected to benefit as City continues relief without raising taxes or cutting essential services

HIALEAH, FL – September 23, 2026 – Mayor Bryan Calvo announced the renewal of Hialeah's Senior Homeowner Relief Program for Fiscal Year 2027, continuing an initiative designed to reduce the property-tax burden on qualifying senior homeowners living on fixed incomes.

The renewed program is expected to benefit 5,118 Hialeah residents, with approximately $1.4 million in relief anticipated for qualifying homeowners.

To qualify, residents must be 65 years of age or older, have a homestead exemption on their primary residence and have an adjusted gross household income below $38,686.

"We created this program because seniors who spent decades building Hialeah should not be forced out of their homes because everyday costs keep rising," said Mayor Bryan Calvo. "We found the savings first, protected essential services and then used those savings to provide relief."

The program will now be incorporated into the City's regular annual budget process, allowing Hialeah to revisit and fund the initiative each year rather than treating it as a one-time measure.

The administration developed the program without implementing a new tax or reducing police, fire rescue or other essential City services. Instead, the relief was funded through savings and efficiencies identified within City government.

"For a senior living on a fixed income, a few hundred dollars is not symbolic," Calvo said. "It can help cover a utility bill, groceries, medication or a car repair. That is why this program matters."

The renewal comes as property-tax relief remains a major issue across Florida. Calvo said Hialeah's experience demonstrates that meaningful relief can be delivered while maintaining fiscal discipline and protecting essential services.

"Florida homeowners deserve real property-tax relief, but how that relief is implemented matters," Calvo said. "Hialeah will continue doing what we have already shown works: finding savings first, controlling costs and making sure residents see the benefit."

For Media Inquiries:
Communications@hialeahfl.gov

###

ALCALDE BRYAN CALVO ANUNCIA LA RENOVACIÓN DEL PROGRAMA DE ALIVIO DE IMPUESTOS SOBRE LA PROPIEDAD PARA PERSONAS MAYORES EN HIALEAH

Más de 5,000 propietarios de la tercera edad que califican se beneficiarán del programa, mientras la Ciudad continúa brindando alivio sin aumentar los impuestos ni reducir los servicios esenciales

HIALEAH, FL – 23 de septiembre de 2026 – El alcalde Bryan Calvo anunció la renovación del Programa de Alivio para Propietarios de la Tercera Edad de Hialeah para el Año Fiscal 2027, dando continuidad a una iniciativa creada para reducir la carga de los impuestos sobre la propiedad para propietarios de la tercera edad que califican y viven con ingresos fijos.

Se espera que el programa renovado beneficie a 5,118 residentes de Hialeah, con aproximadamente $1.4 millones en alivio para los propietarios que califiquen.
Para calificar, los residentes deben tener 65 años o más, contar con una exención de vivienda principal (Homestead Exemption) y tener un ingreso bruto ajustado del hogar inferior a $38,686.

"Creamos este programa porque las personas mayores que dedicaron décadas a construir Hialeah no deberían verse obligadas a dejar sus hogares porque el costo de vida sigue aumentando", dijo el alcalde Bryan Calvo. "Primero encontramos los ahorros, protegimos los servicios esenciales y luego utilizamos esos ahorros para brindar alivio".

El programa ahora se incorporará al proceso presupuestario anual de la Ciudad, lo que permitirá a Hialeah revisarlo y asignarle fondos cada año, en lugar de tratarlo como una medida única.

La administración desarrolló el programa sin implementar nuevos impuestos ni reducir los servicios de la Policía, Bomberos y Rescate u otros servicios esenciales de la Ciudad. En cambio, el alivio se financió con ahorros y eficiencias identificados dentro del gobierno municipal.

"Para una persona mayor que vive con ingresos fijos, unos cientos de dólares no son algo simbólico", dijo Calvo. "Ese dinero puede ayudar a pagar un servicio público, alimentos, medicamentos o una reparación del automóvil. Por eso este programa es importante".

La renovación se produce en momentos en que el alivio de los impuestos sobre la propiedad continúa siendo un tema de gran importancia en toda Florida. Calvo señaló que la experiencia de Hialeah demuestra que es posible brindar un alivio significativo, manteniendo al mismo tiempo la disciplina fiscal y protegiendo los servicios esenciales.

"Los propietarios de viviendas en Florida merecen un alivio real en sus impuestos sobre la propiedad, pero la manera en que se implemente ese alivio importa", dijo Calvo. "Hialeah continuará haciendo lo que ya hemos demostrado que funciona: encontrar primero los ahorros, controlar los costos y asegurarnos de que los residentes reciban el beneficio"..

Contacto de Prensa:
Communications@hialeahfl.gov

About the City of Hialeah
The City of Hialeah, incorporated in 1925, is the sixth largest municipality in Florida, serving more than 233,000 residents across approximately 20 square miles. Located in northwest Miami-Dade County, Hialeah has a Hispanic population of more than 94 percent. Known to many as "The City of Progress," Hialeah is home to a large Cuban exile community and a diverse population that has shaped the city's culture and traditions. The City of Hialeah is a full-service municipality providing quality and affordable services to residents of all ages and abilities. Hialeah is a vibrant, family-oriented community with a strong small business sector, where many locally owned businesses compete alongside national retail and restaurant chains.

###